

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ז באב התשע"ו
21 באוגוסט 2016
סימוכין: 217150

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 21/08/2016

משתתפים:

מר מרדכי אלישע, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, חבר ועדה
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 15/07/15
נתקבל בוועדת הפטור ביום 24/09/15
השלמות מיום 26/7/16

בקשה מס': 569956

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת בני עאדל ג'באלי בע"מ, לצורך ביצוע עבודות תשתית בנצרת עילית, לתקופה שמיום 01/08/16 ועד ליום 01/05/17, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות/ המבוקש:

7,599,960 ש"ח כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת בני עאדל ג'באלי בע"מ, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 15/08/16 ועד ליום 01/05/17.

היקף ההתקשרות/ המאושר:

7,535,554 שקל כולל מע"מ

הערות ונימוקים:

- בשנת 2013 זכה הקבלן במכרז פומבי לביצוע עבודות תשתית בשכונת הר יונה ג' בנצרת עילית. היקף ההתקשרות המקורית עמד על כ-32 מלש"ח.
- מספר חודשים לאחר תחילת העבודה במתחם, קבעה חוות דעתו של יועץ הקרקע ישראל קלר כי קיימת בעיה של יציבות הקרקע בשכונה. בעקבות חוות הדעת האמורה, התקיים דיון אצל המשנה למנכ"ל המשרד שבמהלכו סוכם כי על יועץ הקרקע לתת הנחיות חדשות לביסוס ועבודות התמך באתר. כמ"כ, הקבלן הונחה לעצור את עבודתו בתחומים הדורשים שינוי וזאת עד אשר תאושר בקשת ההגדלה הנ"ל.
- בהתאם להנחיות היועץ, ניתנה הערכת עלויות עבודה ראשוניות שיש לבצע באתר. ההערכה עמדה על תוספת של כ-25 מלש"ח. לאחר מכן, הוחלט על ידי גורמי מקצוע במשרד לבצע קידוחי ניסיון וסקר קרקע חדש באתר על מנת לבצע תיקוני הערכה.
- מהות הגדלה זו הינה ביצוע ההנחיות שהתקבלו בעקבות הסקר האמור שהחליף את ההערכה הראשונית ואושר על ידי הגורמים המקצועיים במשרד. היקפן הכספי הינו 7,535,554 ש"ח כולל מע"מ וזהו הסכום הדרוש לביצוע העבודות.
- הובהר על ידי המשרד כי הקבלן אחראי על ביצוע עבודות הפיתוח באתר ולא ניתן להפריד בינו לבין התוספות והשינויים המבוקשים לעבודות אלו כעת ולהעביר את האחרונים לקבלן אחר.
- המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
- מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשבת הכללית, בחוות דעתו מיום 31 ביולי 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

אפרת נחלון
עו"ד אפרת נחלון

מר יובל רוז

מר מרדכי אלישע

אישור החשבת הכללית:
אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים,
וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

2016/8/21
תאריך